



**01.0014 / Gewerberaum 2. OG / 346.48 m<sup>2</sup>  
(333.22 m<sup>2</sup> + Zuschlagfläche 13.26 m<sup>2</sup>)**

**Zuschlagfläche: Treppenhaus, Toiletten, Warenlift zur Mitbenutzung**

